



TÉRMINOS DE REFERENCIA Y REQUERIMIENTO PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS ESPECIALIZADOS PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CARPINTERÍA METAL MECÁNICA EN ACERO INOXIDABLE (INOX) A TODO COSTO



PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN LOCAL ACADÉMICO INSTITUCIONAL – FILIAL CUSCO"

Abancay - 2026



CAPITULO I

1. GENERALIDADES

1.1 Finalidad del Documento

El presente documento tiene por finalidad establecer las Especificaciones Técnicas y Condiciones Contractuales para la contratación de servicios especializados de terceros, bajo la modalidad a todo costo, para la ejecución de la fase de construcción, suministro e instalación de carpintería metal mecánica en acero inoxidable (INOX) a todo costo del proyecto: "Construcción del Local Académico Institucional de la Filial Cusco de la Universidad Tecnológica de los Andes".

El documento define:

- Alcance técnico de las partidas.
- Materiales a emplear.
- Procedimientos constructivos.
- Control de calidad.
- Requisitos de seguridad.
- Condiciones contractuales y administrativas.

El presente Término de Referencia se formula en base a:

- Planos del proyecto original aprobados.
- Expediente técnico.
- Normativa vigente del Reglamento Nacional de Edificaciones (RNE).
- Documentación técnica registrada ante la Municipalidad Distrital de Wanchaq.

2. ENTIDAD Y DATOS GENERALES

Entidad Convocante : Universidad Tecnológica de los Andes
Unidad Usuaria : Sub Dirección de Obras – UTEA
Unidad Operativa Requiriente : Residencia de Obras
Fuente de Financiamiento : Recursos propios – UTEA

Ubicación del Servicio

Departamento : Cusco
Provincia : Cusco
Distrito : Wanchaq

3. DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN

Contratación de servicios especializados de terceros para la **construcción, suministro e instalación de carpintería metal mecánica de acero inoxidable (INOX) a todo costo**, conforme a planos y especificaciones técnicas.

4. COMPONENTES DEL SERVICIO

La contratación comprende la ejecución de las siguientes partidas:

ITEM	DESCRIPCIÓN
01	Instalación de barandas de acero inox 304 en cajas de escaleras según diseño. (ver esquema de detalles especificaciones)
02	Instalación de barandas de acero inox 304 en corredores con cristal templado de 8mm según diseño. (ver esquema de detalles especificaciones)
03	Instalación de pasamanos de acero inox 304 en cajas de escaleras según diseño. (ver esquema de detalles especificaciones)

04	Instalación de puertas con marcos de acero inox 304 y panelería de cristal templado y panel de aluminio compuesto pesado 4mm de medidas 2.40 m x 1.20 m (puertas de aulas generales y laboratorios) incluye cerrajería y demás accesorios según diseño. (ver esquema de detalles especificaciones). según diseño.
----	--

5. OBJETIVO DE LA CONTRATACIÓN

Seleccionar a una persona natural o jurídica (no se acepta consorcios) que acredite:

5.1 Solvencia Técnica

- Personal profesional colegiado y técnicos especializados.
- Soldadores homologados (mínimo 3G GTAW).
- Procedimientos de soldadura calificados (WPS/PQR).
- Experiencia comprobada en trabajos similares.

5.2 Capacidad Financiera

- Capacidad de suministro de materiales.
- Implementación de equipos especializados.
- Garantías contractuales.
- Sostenibilidad económica para la ejecución integral del servicio.

6. ALCANCE DEL SERVICIO

El contratista deberá asumir a todo costo:

- Construcción.
- Prefabricación.
- Suministro de materiales.
- Transporte.
- Montaje.
- Instalación.
- Equipamiento.
- Mano de obra.
- Control de calidad.

Deberá contar con equipos como:

- Andamios normados.
- Andamios colgantes.
- Elevadores tipo tijera.
- Equipos de izaje.
- Instrumentos de medición calibrados.
- Herramientas exclusivas para acero inoxidable (anticontaminación férrica).

7. PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo total de ejecución es de **60 días calendario**.

El contratista deberá presentar:

- Cronograma general.
- Cronograma detallado por partidas.
- Plan de trabajo por frentes simultáneos si corresponde.

8. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

Modalidad: A TODO COSTO

Incluye materiales según especificaciones técnicas, mano de obra, equipos, transporte, herramientas, seguridad, seguros, impuestos y demás costos asociados.

9. METRADOS Y VALORIZACIÓN

- Los metrados son referenciales.
- El pago se efectuará por metrado realmente ejecutado.
- El contratista deberá realizar visita obligatoria a obra.
- No se reconocerán mayores metrados no autorizados.

10. CALIDAD DE MATERIALES

Todos los materiales deberán contar con:

- Certificados de calidad.
- Fichas técnicas.
- Certificación ISO vigente del fabricante.
- Certificación ISO del postor (opcional).
- Documentación de trazabilidad del acero inoxidable AISI 304.

La supervisión podrá rechazar cualquier material que no cumpla con las especificaciones.

11. SOLDADURA

Las uniones en acero inoxidable AISI 304 deberán ejecutarse mediante proceso **GTAW (TIG)**. **Requisitos:**

- Bordes biselados y libres de contaminación.
- Prohibida contaminación cruzada con acero al carbono.
- Acabado esmerilado y pulido.
- Inspección visual al 100%.
- Ensayos No Destructivos (END) en juntas críticas.
- Soldadores certificados.
- Procedimientos homologados.

Las soldaduras defectuosas deberán eliminarse y rehacerse sin costo adicional.

12. CONTROL DE CALIDAD

Incluye:

- Inspección dimensional.
- Verificación de alineamiento, nivel y plomada.
- Ensayos destructivos y no destructivos.
- Compatibilidad con documentación técnica.
- Registro de control de calidad.

13. SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

El contratista deberá cumplir con:

- Decreto Supremo N° 011-2019-TR.
- Reglamento de Seguridad y Salud en el Trabajo para Construcción.
- Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo (SCTR).
- Exámenes médicos ocupacionales vigentes.
- Plan de prevención de riesgos.

La entidad queda exenta de responsabilidad por accidentes del personal del contratista.

14. GARANTÍAS



14.1 Garantía de Fiel Cumplimiento Equivalente al 10%, a la suscripción del contrato destinado a garantizar la calidad de materiales y la calidad de instalación.

14.2 . Puede presentarse mediante:

- Depósito en cuenta institucional equivalente al valor 10% del monto adjudicado.
- Carta fianza emitida por entidad supervisada por la SBS.

14.3 Retención

Se retendrá el **5% de cada valorización** como fondo de garantía.

15. FORMA DE PAGO

- No se otorgará adelanto.
- Primera valorización: al alcanzar 30% de avance físico.
- Luego se valorizará sucesivamente hasta la culminación del servicio contratado.
- Retención del 5% hasta recepción final.

16. PENALIDADES

- Penalidad por mora diaria 0.5% del valor del contrato, por retraso de cumplimiento de plazos. (plazo de inicio y plazo de entrega).
- Tope máximo de penalidad: 10% del monto contractual y deriva en la resolución contractual y la negativa al pago o reconocimiento a cualquier adquisición o avance en obra por parte de la Universidad.

17. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

- Limpieza diaria del área y eliminación de desechos producto del servicio.
- Reparación de daños a otras partidas, en caso de producirse.
- Gestión ambiental.
- Presentación de seguros.
- Suministro de equipos.
- Asumir costos de traslado y estadía y cumplimiento de línea de mano de obra.

18. OBLIGACIONES DE LA ENTIDAD

- Entrega de terreno.
- Entrega de documentación técnica.
- Supervisión permanente.
- Suministro de agua y energía.
- Efectuar el pago oportuno.

19. GESTIÓN DE RIESGOS

El contratista deberá presentar reportes semanales de riesgos.

Se evaluará permanentemente:

- Impacto en hitos.
- Cumplimiento del cronograma.
- Medidas correctivas.

CAPITULO II

CONDICIONES Y REQUISITOS PARA LA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SERVICIO DE CARPINTERÍA METAL METALICA EN ACERO INOXIDABLE (INOX)

1. PERFIL DEL PARTICIPANTE

El postor deberá acreditar experiencia específica y especializada en el rubro, capacidad técnica y disponibilidad operativa para la ejecución de trabajos de **fabricación, suministro e instalación de elementos de carpintería en acero inoxidable AISI 304 (INOX)**, conforme a planos y especificaciones técnicas.

2. PERSONAL CLAVE

2.1 RESIDENTE DE OBRA

Cargo: Residente de Obra

Profesión: Ingeniero Mecánico o Arquitecto o Ingeniero Civil

Condición: Colegiado y habilitado vigente

Requisitos mínimos:

1. Experiencia profesional mínima de dos (02) años como:

- Residente de Obra y/o Responsable de servicio y/o
- Supervisor de Obra

En trabajos de:

- Carpintería metálica en acero inoxidable.
- Fabricación e instalación de barandas, pasamanos, estructuras decorativas y elementos arquitectónicos en acero inoxidable.
- Montaje de estructuras livianas en acero inoxidable en edificaciones en general.

2. Haber participado en al menos en una (01) obra ejecutada en los últimos cinco (05) años, relacionadas con trabajos en acero inoxidable en general, cuyo monto individual no sea menor a S/ 500,000.00 (Quinientos mil soles) o proporcional según el alcance del servicio.

3. Capacitación acreditada en:

- Procesos de soldadura GTAW (TIG) en acero inoxidable.
- Control de calidad en uniones soldadas.
- Supervisión de trabajos de carpintería metálica.

4. Capacitación en trabajos en altura:

- Mínimo 40 horas lectivas.
- Mínimo 20 horas prácticas.

Acreditación:

La experiencia y capacitaciones deberán sustentarse mediante constancias, certificados y/o contratos acompañados de actas de conformidad.

2.2 RESPONSABLE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Cargo : Responsable de Seguridad y Salud Ocupacional

Profesión : Ingeniero Ambiental, Ingeniero Industrial o Ingeniero de Seguridad

Condición : Colegiado y habilitado vigente

Requisitos mínimos:

1. Experiencia mínima de dos (02) años en seguridad en obras de construcción o montaje de estructuras metálicas en general.
2. Capacitación acreditada en:
 - Seguridad en trabajos de soldadura.
 - Seguridad en trabajos en altura (mínimo 40 horas).
 - Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (mínimo 100 horas).

Acreditación:

Constancias y certificados emitidos por entidades reconocidas y/o fines.

3. PERSONAL TÉCNICO ESPECIALISTA

El contratista deberá contar como mínimo con:

Cuatro (04) Técnicos Especialistas en Carpintería de Acero Inoxidable Requisitos

mínimos:

- Experiencia mínima de tres (03) años en:
 - Fabricación de estructuras en acero inoxidable.
 - Armado y montaje de barandas y pasamanos.
 - Corte, habilitado y pulido de acero inoxidable.
 - Soldadura TIG en acero inoxidable.
- Soldadores con homologación mínima 3G vigente en proceso GTAW (TIG).
- Capacitación en trabajos en altura vigente (certificación no mayor a 6 meses).
- Conocimiento en:
 - Interpretación de planos.
 - Control dimensional.
 - Acabado superficial (esmerilado y pulido sanitario o arquitectónico).

El contratista deberá garantizar que todo el personal:

- Cuente con Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo (SCTR).
- Tenga exámenes médicos ocupacionales vigentes.
- Utilice Equipos de Protección Personal adecuados (careta para soldar, guantes para acero inoxidable, protección ocular, respiradores, etc.).

4. EQUIPAMIENTO MÍNIMO REQUERIDO

El postor deberá acreditar disponibilidad de equipos especializados exclusivamente para trabajos en acero inoxidable:

- 4 máquinas de soldadura GTAW (TIG).
- 4 cilindros de argón certificados 8m3.
- 1 equipo de corte mecánico o plasma de precisión.
- 6 esmeriles con discos exclusivos para acero inoxidable (no contaminados).
- 6 cepillos de acero inoxidable.
- 4 juegos de Instrumentos de medición calibrados (vernier, escuadras, niveles).
- 5 cuerpos de Andamios normados certificados layers.
- equipos de izaje liviano si corresponde.

Se deberá presentar:

- Declaración jurada de disponibilidad.

- Documentos que acrediten propiedad (factura) o contrato de alquiler vigente donde estén consignados los datos quien alquilara.

CAPITULO III

REQUISITOS DE CERTIFICACIÓN, EXPERIENCIA Y PLAN DE TRABAJO SERVICIO DE CARPINTERÍA EN ACERO INOXIDABLE

1. CERTIFICACIONES DEL SISTEMA DE GESTIÓN

El postor podrá acreditar la vigencia de los siguientes sistemas de gestión (opcional), aplicables a actividades de fabricación y montaje de estructuras metálicas en acero inoxidable:

1.1 Certificaciones

- **ISO 9001** – Sistema de Gestión de la Calidad.
- **ISO 45001** – Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo.
- **ISO 14001** – Sistema de Gestión Ambiental.
- **ISO 37001** – Sistema de Gestión Antisoborno.

1.2 Condiciones de Acreditación

- Las certificaciones deberán encontrarse vigentes a la fecha de presentación de ofertas.
- Deberán estar emitidas a nombre del postor.
- Las certificaciones deberán estar emitidas por organismo certificador acreditado ante INACAL o por entidad acreditadora reconocida internacionalmente.
- La Entidad podrá verificar la validez de los certificados mediante consulta en línea en el registro correspondiente.

2. EXPERIENCIA DEL POSTOR

El postor deberá acreditar experiencia específica en servicios de carpintería en acero inoxidable.

2.1 Monto Mínimo Requerido

El postor deberá acreditar un monto facturado acumulado mínimo de: S/ 1,000,000.00 (un millón de soles), durante los últimos cinco (05) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas.

El cómputo se realizará desde la fecha de conformidad del servicio o emisión del comprobante de pago, según corresponda.

2.2 Servicios Considerados Similares

Se considerarán servicios similares exclusivamente los siguientes:

- Fabricación e instalación de barandas en acero inoxidable.
- Fabricación e instalación de pasamanos en acero inoxidable.
- Fabricación y montaje de estructuras arquitectónicas en acero inoxidable.

- Carpintería metálica en acero inoxidable.
- Mobiliario fijo en acero inoxidable.
- Montaje de elementos estructurales livianos en acero inoxidable.
- Soldadura especializada en acero inoxidable (GTAW – TIG).

No se considerarán válidas experiencias vinculadas a vidrio, drywall, fibrocemento, techos livianos u otros materiales no relacionados con acero inoxidable.

2.3 Forma de Acreditación

Se acreditará mediante copia simple de cualquiera de los siguientes documentos:

- Contratos con sus respectivas conformidades.
- Órdenes de servicio.
- Comprobantes de pago.
- Actas de recepción o conformidad.

La Entidad podrá solicitar documentación adicional para verificar la autenticidad de la información presentada.

3. PLAN DE TRABAJO

El postor deberá presentar un Plan de Trabajo detallado que describa la metodología para la ejecución del servicio de carpintería en acero inoxidable.

3.1 Contenido Mínimo

El Plan de Trabajo deberá incluir:

- Descripción de los procedimientos constructivos.
- Metodología de fabricación en taller.
- Procedimiento de montaje en obra.
- Procedimientos de soldadura TIG en acero inoxidable.
- Control dimensional y verificación de alineamiento.
- Sistema de aseguramiento y control de calidad.
- Identificación y análisis de riesgos técnicos y operativos.
- Medidas de seguridad aplicables a trabajos en altura y soldadura.

3.2 Programación

Se deberá presentar:

- Cronograma de ejecución en diagrama Gantt.
- Programación bajo metodología CPM (Ruta Crítica).
- Secuencia de actividades por frentes de trabajo.

3.3 Relación de Recursos

Se deberá adjuntar:

- Relación detallada de equipos y herramientas.
- Relación de insumos principales.

- Descripción de procesos de control de calidad.

La omisión del Plan de Trabajo será causal de descalificación.

4. ACREDITACIÓN DEL PLAN DE TRABAJO

Se acreditará mediante:

- Informe descriptivo de la metodología propuesta.
- Cronograma detallado.
- Propuesta de mejoras técnicas en optimización de tiempos o procesos.

La evaluación considerará coherencia técnica, viabilidad operativa y compatibilidad con el plazo ofertado.

5. RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

La conformidad de la prestación otorgada por la Entidad no limita su derecho a reclamar por defectos derivados de vicios ocultos.

El postor deberá presentar:




Carta de compromiso o declaración jurada, mediante la cual se obligue a responder por defectos estructurales, fallas de soldadura, corrosión prematura o deficiencias de fabricación detectadas con posterioridad a la recepción del servicio, dentro del plazo de garantía contractual establecido.

6. CUADRO GENERAL DE COMPONENTES

Ítem	DESCRIPCION Y/O DETALLE	UBICACION	CANTIDAD .%	SECTOR
01	INSTALACION DE BARANDAS DE ACERO INOX 304 SEGÚN DISEÑO DE LOS 9 PISOS DE LA CONSTRUCCION (CAJA DE ESCALERAS)	CORREDORES INTERIORES. CORREDORES EXTERIORES.	100%	SEGÚN CORRESPONDAN
02	INSTALACION DE BARANDAS DE ACERO INOX 304 CON CRISTAL TEMPLADO DE 8MM SEGÚN DISEÑO DE LOS 8 PISOS DE LA CONSTRUCCION. (CORREDORES)		100%	
03	INSTALACION DE PASAMANOS DE ACERO INOX 304 CAJAS DE ESCALERAS. (CAJA DE ESCALERAS)	DEL ZOTANOS HASTA EL NOVENO NIVEL SEGÚN DISEÑO	100%	SEGÚN CORRESPONDAN
04	INSTALACION DEMAMPARAS PUERTAS DE ALUMINIO CON MARCOS DE ALUMINIO Y PANELERIA DE CRISTAL TEMPLADO. (AMBIENTES ADMINISTRATIVOS Y OTROS)	OFICINAS ADMINISTRATIVAS Y DIRECCION	100%	SEGÚN CORRESPONDAN


7. METRADO INSTALACION DE BARANDAS Y PASAMOS Y PUERTAS DE ACERO INOX.

SUB PARTIDAS 1, 2, 3.

DESCRIPCION	UNID DE MEDIDA	PASAMANO	BARANDA DE ACERO CON VIDRIO	BARANDA DE ACERO RIGIDO	OBSERVACIONES
FACHADA OESTE	ML	0	0	0	Acero calidad 304 y cristal templado 8mm
FACHADA NORTE	ML	0	0	0	
FACHADA SUR	ML	0	7.75	0	
FACHADA ESTE	ML	0	29.83	0	
CORREDORES INTERIOR	ML	0	628.04	0	
CAJAS DE ESCALERAS	ML	606.14	0	280.92	
TOTAL ML		606.14	665.62	280.92	

SUB PARTIDA 4



CUADRO DE METRADO DE PUERTAS DE ACERO INOX.		
DESCRIPCION	M2 PARCIAL	OBSERVACIONES
AULAS, LABORATORIOS AMBIENTES DIVERSOS	305.96	Verificación 100%
TOTAL	305.96	

8. DE LA CALIFICACIÓN Y ASIGNACION DE PUNTAJE DE PROPUESTAS TECNICAS Y ECONOMICAS

PROPUESTA TÉCNICA

Item	descripción	Acreditación	PUNTOS
1	Requisitos mínimos	Ficha RUC.	2
		Copia DNI del representante legal	
		Ficha de inscripción registral y vigencia de poder (antigüedad 30 días).	
		Constancia de visita de obra.	
2	Personal Clave	Ingeniero Mecánico o Arquitecto o ingeniero Civil. Ingeniero SSOMA	10
		Personal técnico especialista, según requisitos exigidos Operario especializados.	
3	Plan de trabajo, Metodología de ejecución y garantía	Descripción de la metodología para la ejecución del servicio de carpintería en acero inoxidable, junto a la programación y cronograma de ejecución (diagrama de Gannt), considerar equipos de trabajo y precisar el compromiso de garantía del trabajo en el tiempo (años)	15
4	Equipos y logística	Equipos, herramientas, EPPs, según lo establecido en el numeral 3 del capítulo II	15
5	Experiencia del postor en el rubro	El postor deberá detallar descriptivamente la experiencia en la actividad y rubro, adicionalmente se valorará la cuantía de los contratos, ordenes de servicios o facturas que permita evaluar la experiencia en el rubro y la solvencia económica y técnica.	15
6	Mejoras a la propuesta	Se acepta y se valora propuesta de mejora en el diseño de puertas (adjuntar diseño); certificados ISO o cualquier otra propuesta de mejora en calidad y seguridad. (no debe alterar el costo)	3
TOTAL PUNTAJE.			60
Nota: los postulantes que no alcancen 40 puntos no pasaran a la evaluación económica, la documentación debe consignar un INDICE y debe ser foliada.			

PROPUESTA ECONOMICA

ÍTEMS	DESCRIPCIÓN	ACREDITACIÓN	PUNTOS
1	Propuesta de costo unitario por (M2, ML), a todo costo por cada ítem incluido impuestos de ley	Sustentado con la estructura de costos: (análisis de costo total unitario).	40 PUNTOS
TOTAL, PUNTAJE PROPUESTA ECONÓMICA.			40 PUNTOS

CUANTIFICACION DE LOS COSTOS UNITARIOS Y TOTALES (ESTRUCTURA DE PROPUESTA ECONOMICA QUE DEBE PRESENTAR EL POSTOR).

ITEM	CONCEPTO	UND MEDIDA	CANTIDAD	COSTO UNIT	COSTO TOTAL
Ítem 01	INSTALACION DE BARANDAS DE ACERO INOX 304 SEGÚN DISEÑO.	M	280.92		
Ítem 02	INSTALACION DE BARANDAS DE ACERO INOX 304 CON CRISTAL TEMPLADO DE 8MM SEGÚN DISEÑO.	M	665.62		
Ítem 03	INSTALACION DE PASAMANOS DE ACERO INOX 304 SEGÚN DISEÑO.	M	606.14		
Ítem 04	INSTALACION DE PUERTAS CON MARCOS DE ACERO INOX 304 Y PANELERIA DE CRISTAL TEMPLADO Y PANEL DE ALUMINIO COMPUESTO PESADO 4MM DE MEDIDAS 2.40 X 1.2M INCLUYE CERRAJERIA Y DEMAS ACCESORIOS SEGÚN DISEÑO.	M2	305.96		
COSTO TOTAL INCLUYE IGV					

La propuesta económica, deberá contemplar costos reales de mercado con detalle de materiales, mano de obra, y todo lo necesario (a todo costo) para la ejecución de las partidas incluido impuesto de ley.

No se evaluará las propuestas económicas que no contenga el análisis de la estructura de costos (costos unitarios). Así mismo se reserva el derecho de evaluar la propuesta económica que se aproxima a los cotos totales referenciales que el comité y la unidad usuaria determinara en el proceso de evaluación.

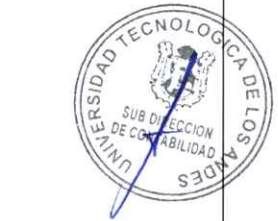
El comité de contrataciones adjudicara la buena pro al postor que obtenga el mayor puntaje de la sumatoria de las evaluaciones de las propuestas técnicas y económicas.



9. CRONOGRAMA:

Actividad	Fecha	Hora	Lugar/Dirección.
Aprobación	09/04//2026 al 10/04/2026		Comité de Contrataciones y Adquisiciones.
Publicación	16/04/2026 al 24/04/2026		Página web de la Universidad.
Absolución de consultas	16/04/2026 al 23/04/2026	7:30 AM A 15:30 horas	wsotom@utea.edu.pe; logistica@utea.edu.pe; Teléfonos 954050267, 943732555
Recepción de propuestas 1.- Un sobre general que contenga la propuesta técnica y económica en sobres separados y lacrados, según las especificaciones indicadas.	27/04/2026	7:30 AM A 15:30 horas Abancay 8:00 AM A 17:00 Cusco.	MESA DE PARTES Abancay : Av. Perú N° 700 Cusco : Calle Puputi N° 224Local Puputi
Apertura y evaluación de propuestas	29/04/2026		
Publicación de resultados	29/04/2026		

10 ANEXOS

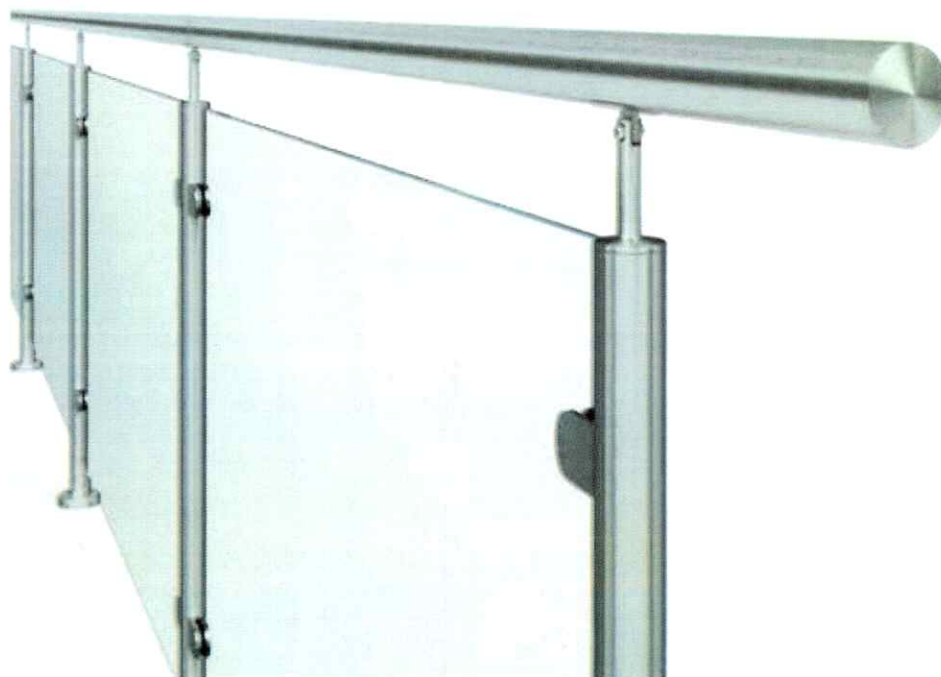
ANEXO 1: CUADROS GENERAL DE ESPECIFICACIONES TECNICAS A DETALLE Y PLANOS



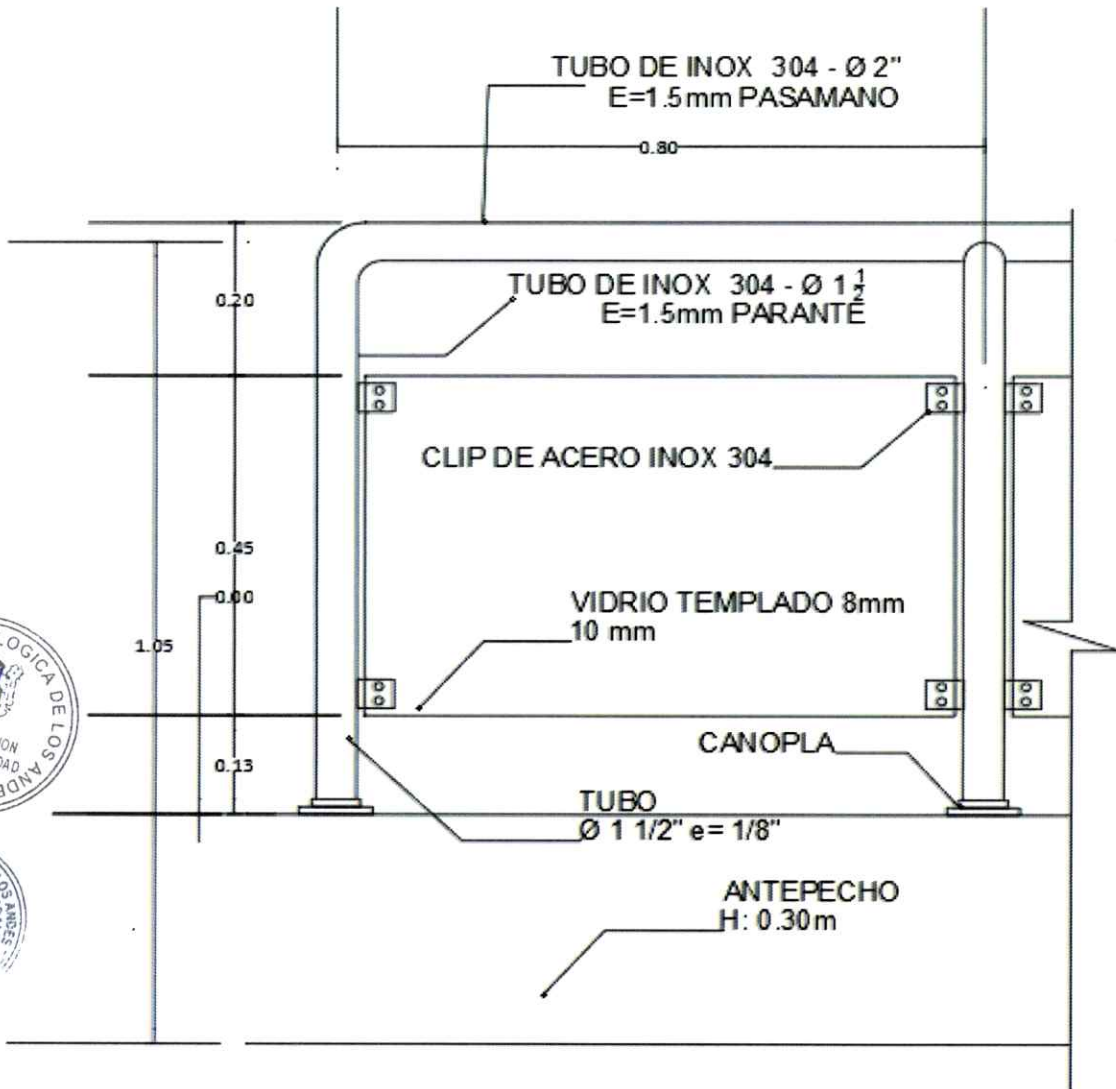
SUBPARTIDA 1 Y 2		
ítem	Descripción del bien	Descripción grafica
01	INSTALACION DE BARANDAS EN CORREDORES INT. DESDE EL 1RO NIVEL AL NOVENO NIVEL SEGÚN DISEÑO.	 <p>Baranda de inox 304 con vidrio templado 8mm CORREDORES</p>
Y 02		 <p>Baranda de inox 304 ESCALERAS</p>

ANEXO 2: DETALLES Y ESPECIFICACIONES Y PROTOCOLOS DE INSTALACION

BARANDA DE ACERO INOX 304 Y CRITAL TEMPLADO DE 8MM
CORREDORES.



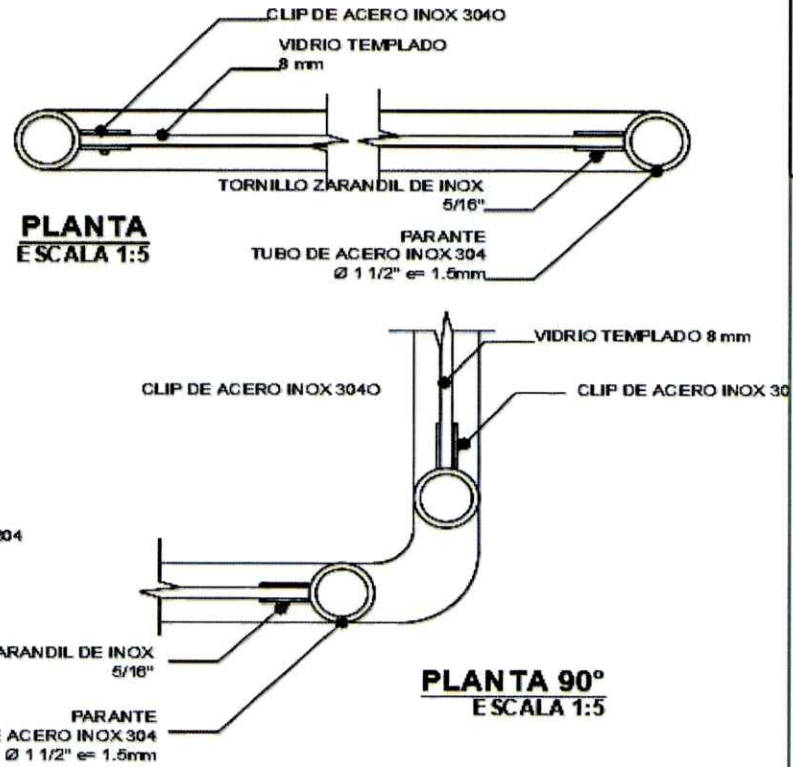
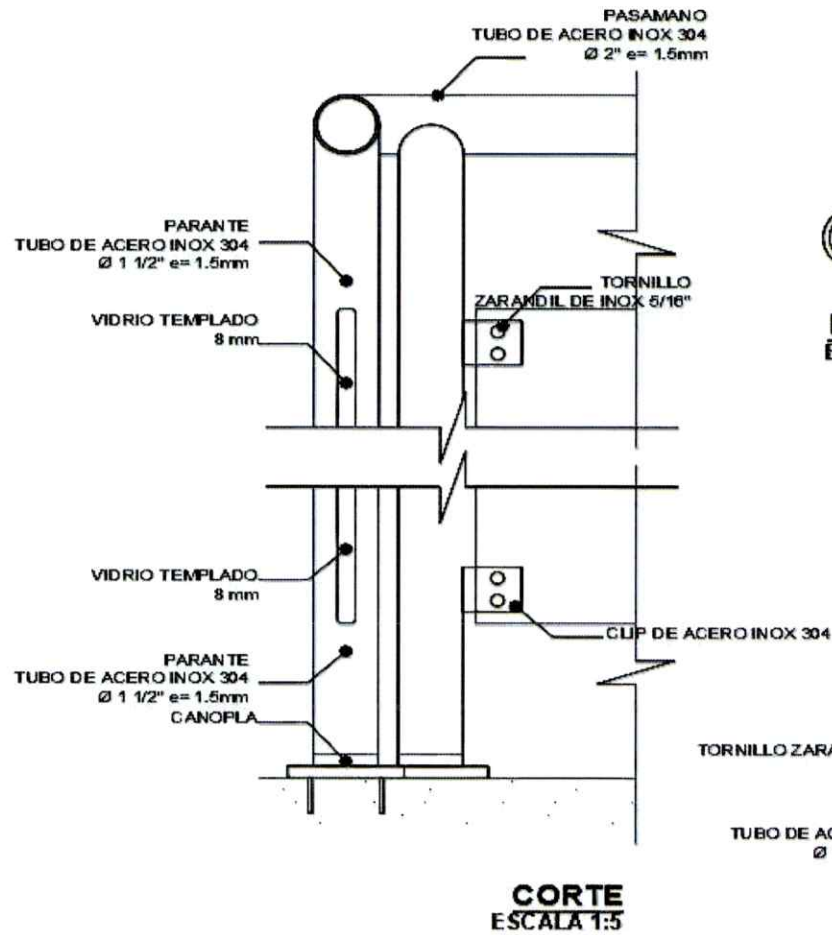
ANEXO 3: PLANOS DE ELEVACION Y PLANTA



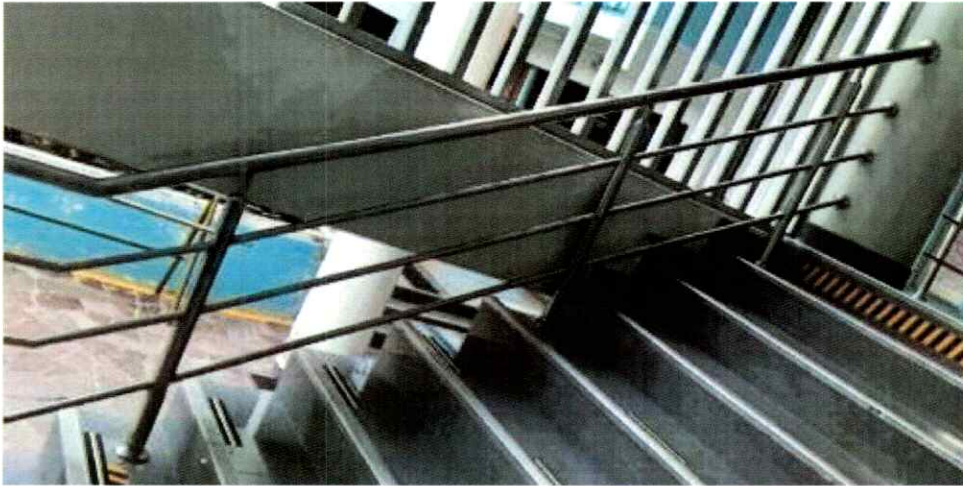
BARANDA DE TUBO Y VIDRIO
SOBRE ANTEPECHO
ESCALA 1:10



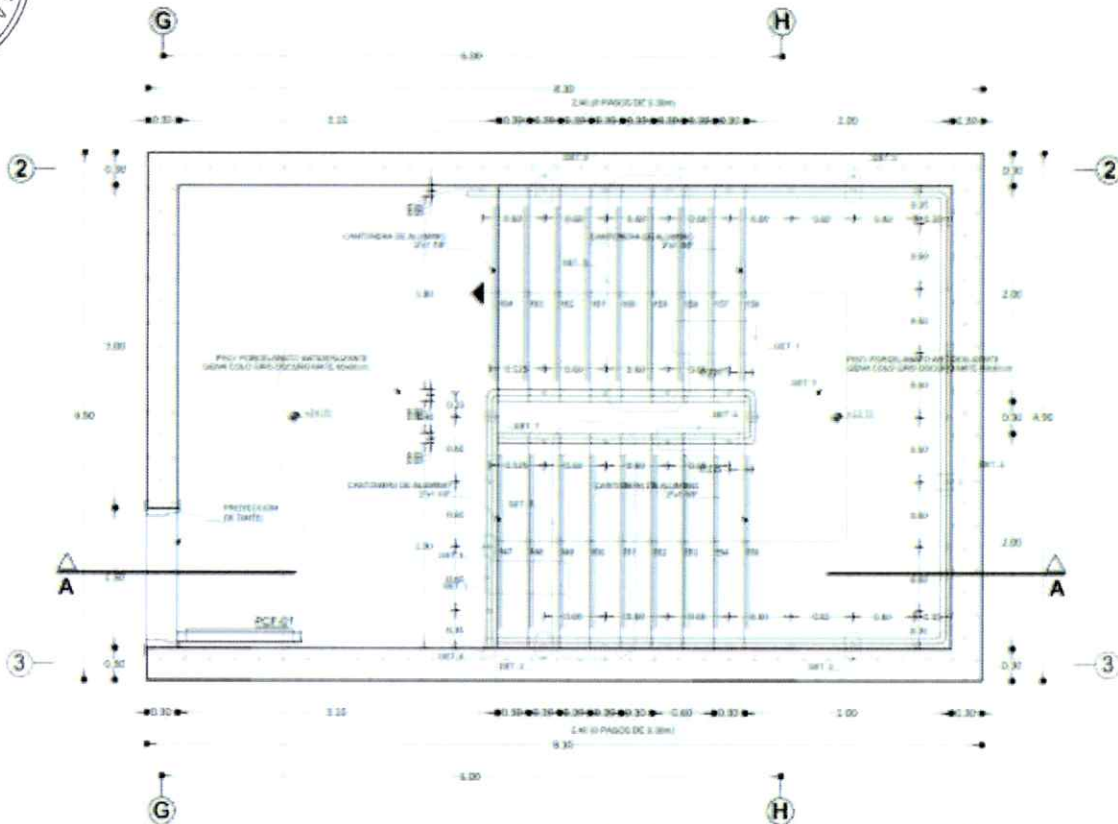
DETALLE BARANDA DE TUBO Y VIDRIO



BARANDA DE ACERO INOX 304 EN CAJA DE ESCALERAS

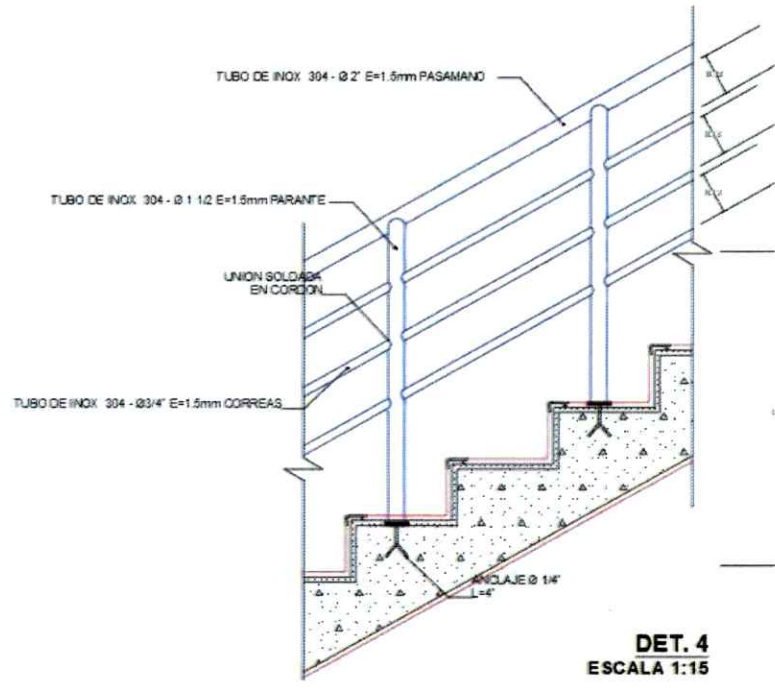


PLANO DE UBICACIÓN PLANTA, ELEVACION DE BARANDA, CORTES Y PROTOCOLOS DE INSTALACION

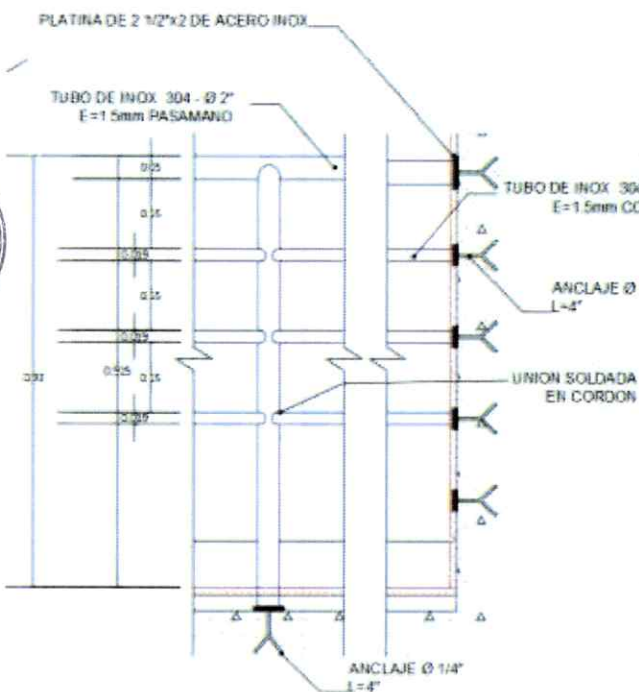


ESCALERA DE EVACUACION 1 Y 2 - CUBIERTA
ESCALA 1:50





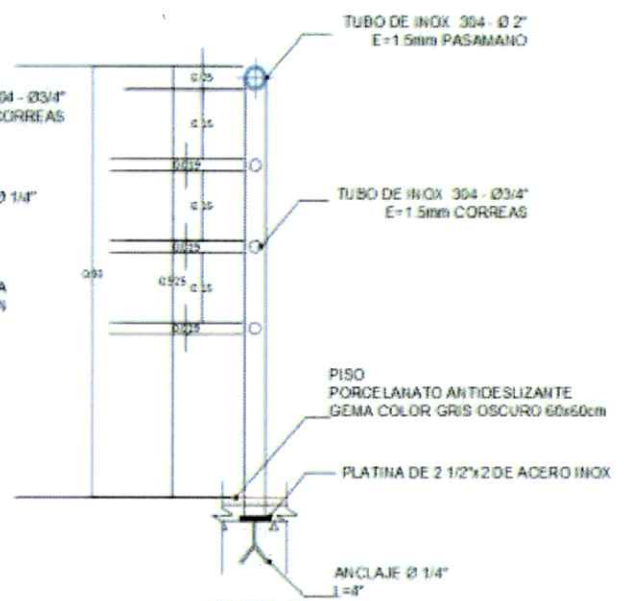
DET. 4
ESCALA 1:15



DET. 5
ESCALA 1:15




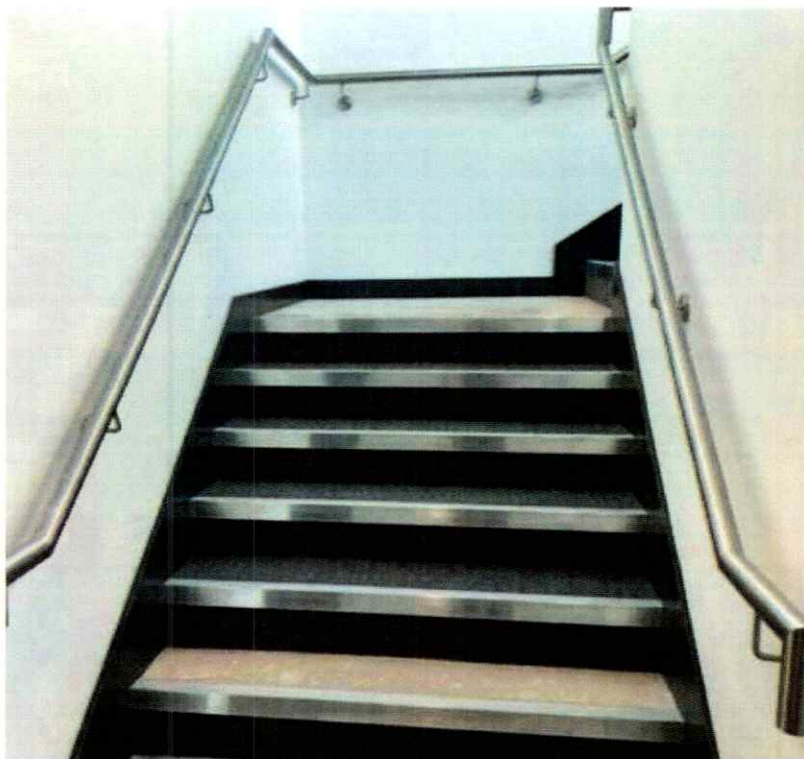
DET. 6
ESCALA 1:15



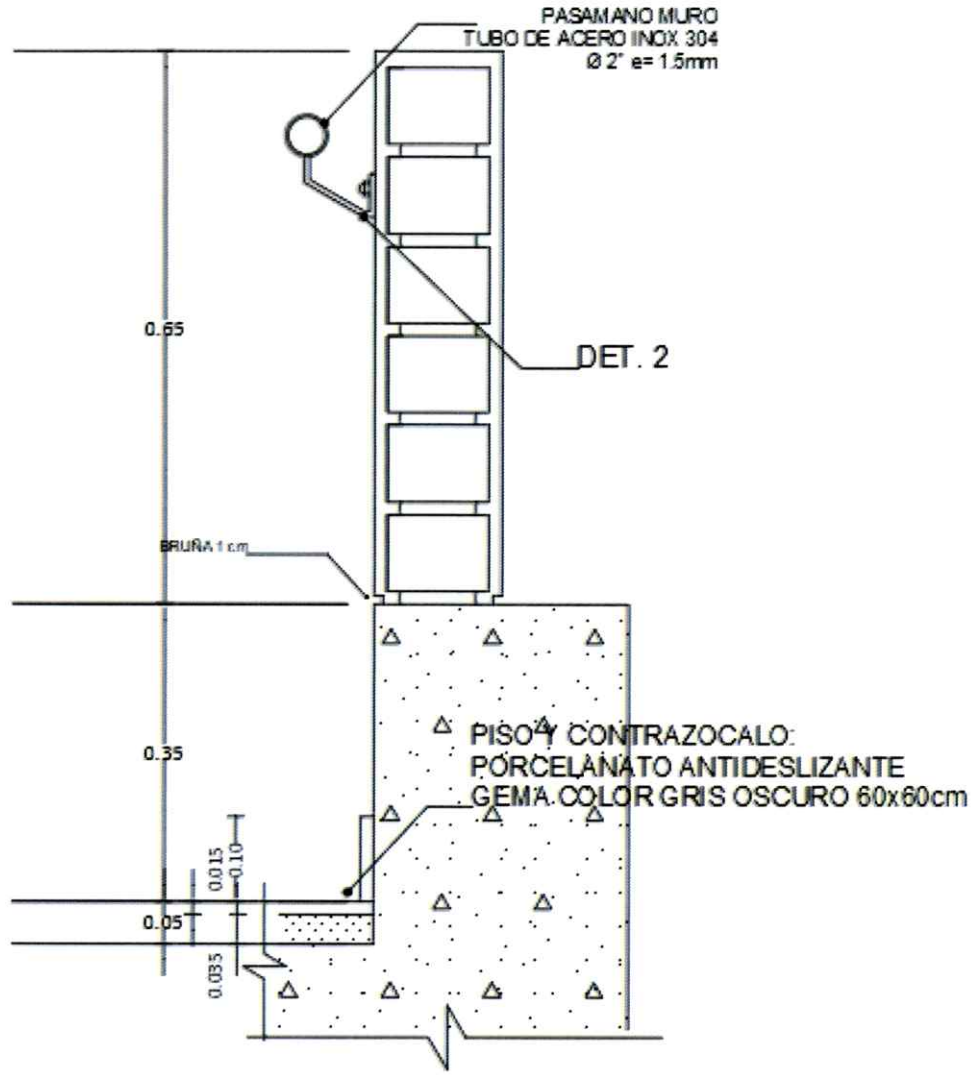
DET. 7
ESCALA 1:15

SUB PARTIDA 3

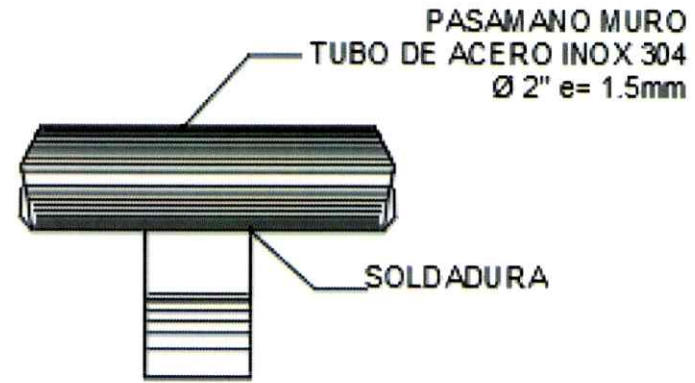
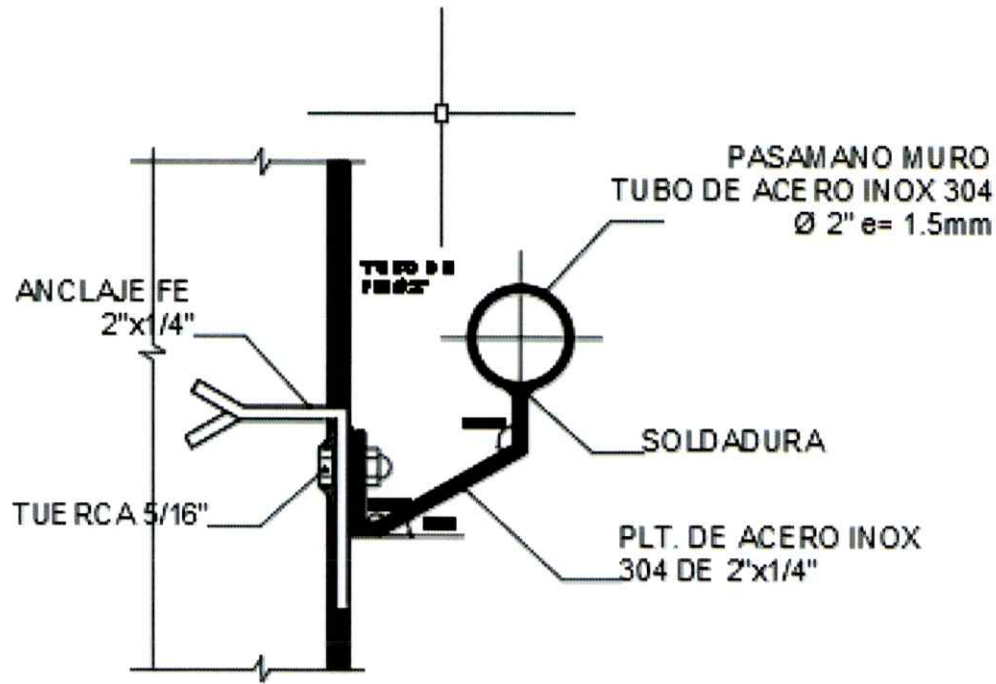
ítem	Descripción del bien	Descripción grafica
03	INSTALACION DE PASAMANOS EN CAJAS ESCALERAS.	 Pasamano de inox 304



**ANEXO 4: PLANOS DE CORTE Y DETALLE DE PASAMANO EN ACERO INOX
PROTOCOLOS DE INSTALACION**



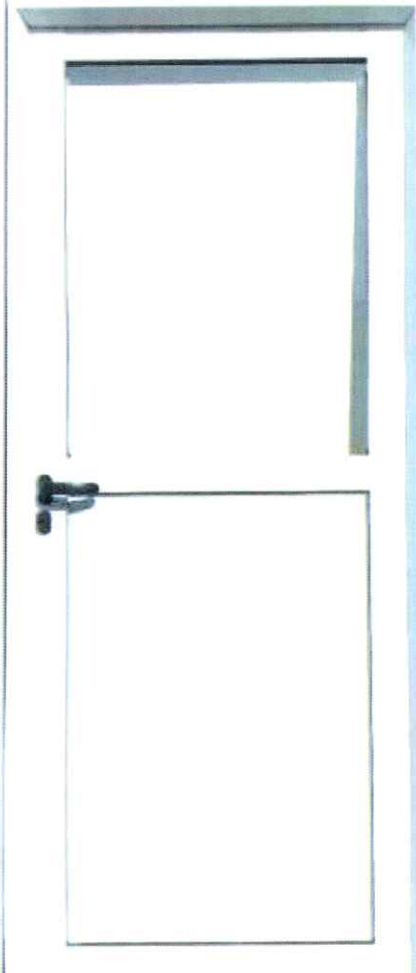
DET. 8
ESCALA 1:10



DET. 2
ESCALA 1:5

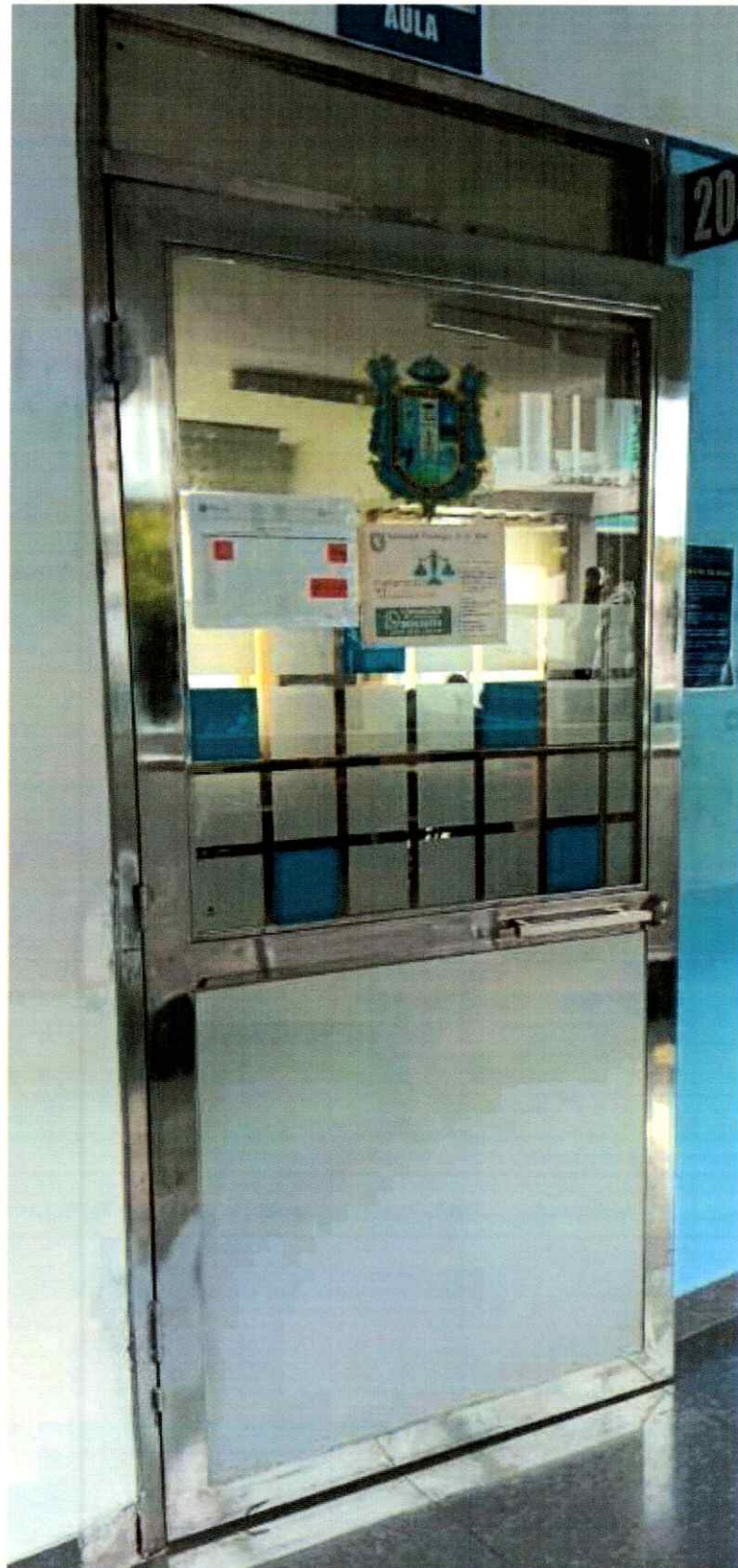


SUB PARTIDA 4

ítem	Descripción del bien	Descripción grafica
04	INSTALACION PUERTAS DE ACERO INOX CON PANELES SUPERIORES DE CRISTAL TEMPLADO Y PANEL INFERIOR DE ALUMINIO COMPUESTO (PAC 4MM) SERIE 45	 <p data-bbox="890 1458 1281 1537">PUERTA DE ACERO INOX 304 Ver detalles</p>

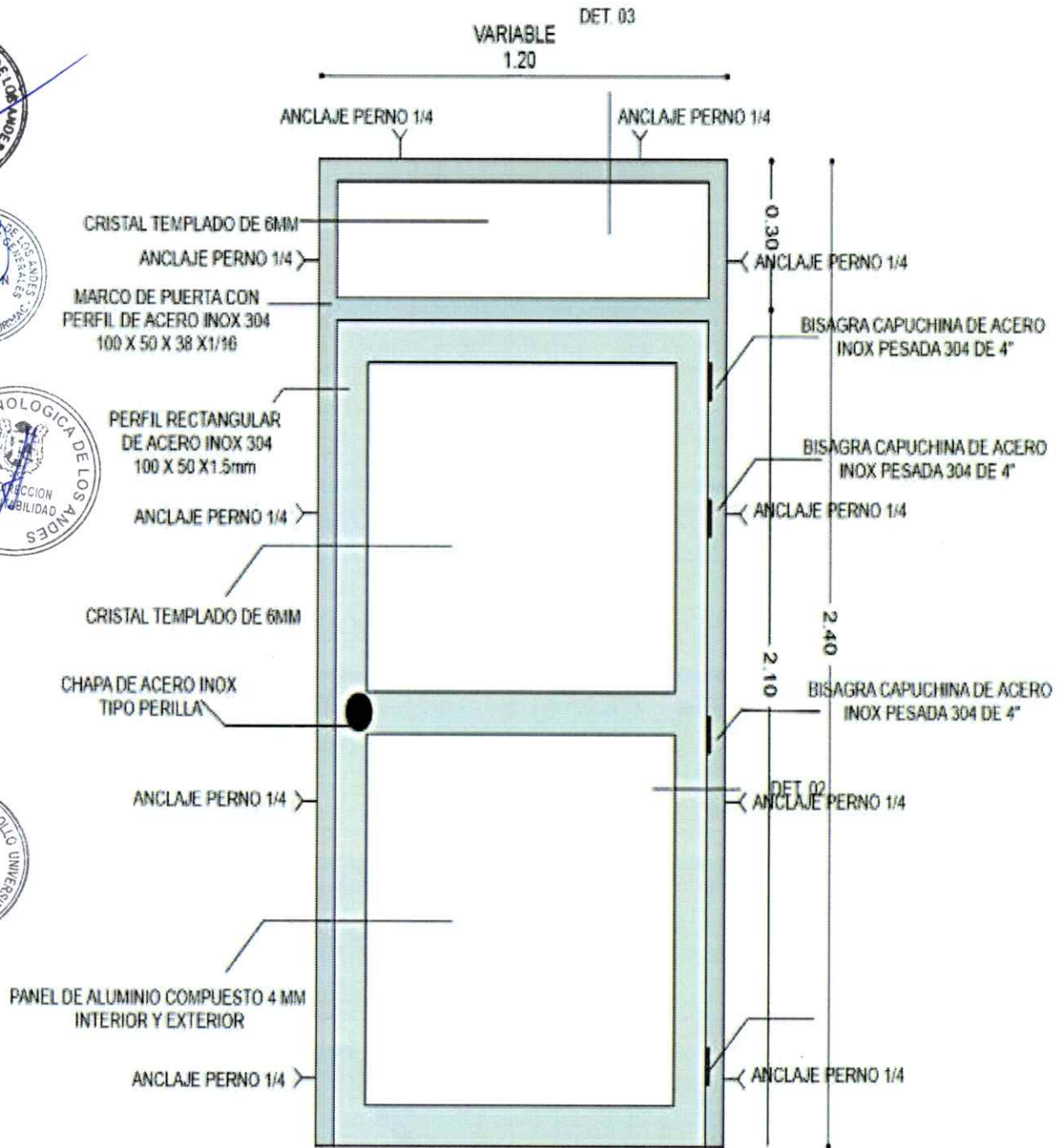


ANEXO 5: FOTOGRAFIA REFERENCIAL DE DISEÑO DE LA SEDE UTEA ABANCAY



ANEXO 6: PLANOS DE ELEVACION Y PLANTA PROTOCOLOS DE INSTALACION

ELEVACION DE PUERTA DE ACERO INOX



ANEXO 7: PLAZO DE EJECUCIÓN DE LAS SUB PARTIDAS

ITEM	CONCEPTO	PLAZO DE EJECUCION
01	INSTALACION DE BARANDAS DE ACERO SEGÚN DISEÑO...	60 DIAS CALENDARIOS
02	INSTALACION DE BARANDAS DE ACERO INOX 304 CON CRISTAL TEMPLADO DE 8MM SEGÚN DISEÑO.	
03	INSTALACION DE PASAMANOS DE ACERO SEGÚN DISEÑO.	
04	INSTALACION DE PUERTAS CON MARCOS INOX 304 Y PANELERIA DE CRISTAL PANEL DE ALUMINIO COMPUESTO PESADO MEDIDAS 2.40 X 1.2M INCLUYE DEMAS ACCESORIOS SEGÚN DISEÑO.	
<p>NOTA: EL INICIO DE LOS PLAZOS SERÁN COMPUTADOS A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE DE LA FIRMA DE CONTRATO Y/O EMISIÓN DE LA ORDEN DE SERVICIO</p>		

CUANTIFICACION DE LOS COSTOS UNITARIOS Y TOTALES

ITEM	CONCEPTO	UND MEDIDA	CANTIDAD	COSTO UNIT	COSTO TOTAL
Ítem 01	INSTALACION DE BARANDAS DE ACERO INOX 304 SEGÚN DISEÑO.	M	280.92		
Ítem 02	INSTALACION DE BARANDAS DE ACERO INOX 304 CON CRISTAL TEMPLADO DE 8MM SEGÚN DISEÑO.	M	665.62		
Ítem 03	INSTALACION DE PASAMANOS DE ACERO INOX 304 SEGÚN DISEÑO.	M	606.14		
Ítem 04	INSTALACION DE PUERTAS CON MARCOS DE ACERO INOX 304 Y PANELERIA DE CRISTAL TEMPLADO Y PANEL DE ALUMINIO COMPUESTO PESADO 4MM DE MEDIDAS 2.40 X 1.2M INCLUYE CERRAJERIA Y DEMAS ACCESORIOS SEGÚN DISEÑO.	M2	305.96		
COSTO TOTAL INCLUYE IGV					